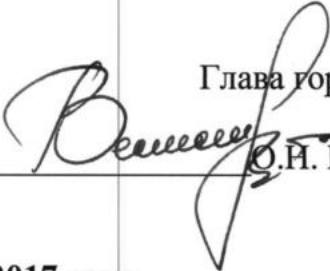


Утверждаю
Глава города Глазова


О.Н. Бекметьев

Протокол от 28 июля 2017 года

проведения общественного обсуждения проектов порядков приема и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организации по включению общественных территорий и дворовых территорий МКД в муниципальную программу (подпрограмму) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы, при участии общественной комиссии при Администрации города Глазова по организации обсуждения проекта подпрограммы «Формирование современной городской среды муниципального образования «Город Глазов» на 2017 год»

Председательствующий:

О.Н. Бекметьев - Глава города Глазова

Секретарь совещания:

Т.В. Касимов

- Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова

Присутствовали члены общественной комиссии:

С.К. Блинов

- Директор МКУ «Управление капитального строительства»

Н.А. Трегубов

- Руководитель Глазовского отделения УРРО ООО «Деловая Россия»

Присутствовали:

Т.В. Загвозкина

- Председатель ТСЖ «Искра»

Л.В. Касимова

- Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова

А.А. Золотарев

- Председатель правления УРОО «Зеленый город»

Представители общественности и жители города Глазова в количестве 50 человек

Повестка:

1. Доклад директора МКУ УКС г. Глазова об организации работ по благоустройству дворовых территорий МКД и собранных средствах, поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе МКД, вошедших в подпрограмму «Формирование современной городской среды в

муниципальном образовании «Город Глазов» на 2017 год» муниципальной программы «Муниципальное хозяйство» утвержденной постановлением Администрации города Глазова от 03.12.2014 № 9/39.

2. Представление проекта порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу (подпрограмму) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.
3. Представление проекта порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении общественной территории в муниципальную программу (подпрограмму) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

1. По первому вопросу с докладом выступил С.К. Блинов:

В подпрограмму «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Глазов» на 2017 год» муниципальной программы «Муниципальное хозяйство» утвержденной постановлением Администрации города Глазова от 03.12.2014 № 9/39» вошли дворовые территории 33 МКД. Был проторгован 1 первый этап выполнения работ по асфальтированию дворовых территорий на сумму 11068300,00 рублей. Торги по второму этапу на сумму 12371000,00 рублей находятся в стадии завершения.

Недостаточно хорошо собираются средства по финансированию работ по ремонту дворовых территорий со стороны собственников жилых и нежилых помещений. На текущую дату собрано порядка 70 % средств.

Слушали **вопросы, предложения и замечания** жителей:

Вопрос жителя Кирова, д.7:

В нашем доме расположены помещения Глазовское отделение Удмуртского отделения №8618 ОАО "Сбербанк России" за которые не платятся средства на благоустройство двора.

Ответ Блинова С.К.:

Если есть решение общего собрания, то обязанность по взносу средств лежит на всех собственниках помещений расположенных в многоквартирном доме. Со всеми неплательщиками будем работать, в том числе взыскивать в судебном порядке.

Вопрос Калинкина А.:

Как будет, осуществляется контроль за качеством выполнения работ по контрактам, какие гарантийные обязательства в него заложены?

Ответ Блинова С.К.

Контроль будет осуществляется как работниками МКУ УКС г. Глазова так и председателями советов МКД в которых будут проводится работы по благоустройству. Гарантийный срок по контрактам 2 года, так же подрядчик несет ответственность за выполненные работы в течении 5 лет.

Вопрос задал Балтачев А.И ул. Кирова, д.117:

Дворовая территория от дома 117 до 127 ул. Кирова вся в ямах, прошу включить нашу территорию в программу по ремонту. Так же прошу больше информации, в том числе по собранным средствах граждан по благоустройству территории МКД выкладывали в общем доступе, к примеру в социальных сетях.

Ответ Бекмеметьева О.Н.:

Ваша задача подготовить вовремя заявку для включения в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2018-2022 годы. Информацию по собранным средствам на официальном портале муниципального образования «Город Глазов».

Вопрос задал Курников К.И. Короленко, д.25 Б –

Хочу обратить внимание на необходимость ремонта проезда от ул. Ленина до ул. Короленко, который был «разбит» автотранспортом при закрытии ул. Кирова. Так же прошу разобраться по оплате за коммунальные услуги и ресурсы нанимателя муниципальной квартиры №14.

Ответил Бекмеетьев О.Н.

Ремонт проезда включим в планы. Сроки выполнения ремонта зависят от объемов средств выделяемых из бюджета УР. По вопросу оплаты задолженности муниципальной квартиры №14, дам поручение разобраться.

Вопрос из зала:

По опыту работы с программой капитального ремонта МКД, есть предложение заключать договора непосредственно договора между собственниками и МКУ УКС г. Глазова, для осуществления контроля за проводимыми работами.

Ответ Блинова С.К.:

Существующий порядок предусматривает приемку работ представителем заинтересованных лиц (собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД), подлежащей благоустройству по Программе, уполномоченных на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, в том числе промежуточном, и их приемке.

Вопрос Тантаровой Н.В. ул. Драгунова, д.55:

При строительстве дома ул. Драгунова, д.55 А демонтировали старую детскую площадку не поставив на ее месте новую.

Ответил Бекмеетьев О.Н.

Работы проводил ОАО «ЧУС», ныне банкрот. Готовьте заявку на установку игрового комплекса у себя во дворе.

Вопрос задал Пойлов П.С. ул. Республиканская, д.54:

Кто будет оплачивать взносы за муниципальный жилой фонд.

Ответ Блинова С.К.:

Оплачивает муниципалитет, средства внесены в полном объеме.

Вопрос Энгельса, д.25:

Собственники нежилых помещений не хотят платить, что делать? Так же прошу помочь нам обсчитать необходимые площади.

Ответил Блинов С.К.:

Если есть решение общего собрания, то обязанность по взносу средств лежит на всех собственниках помещений расположенных в многоквартирном доме. Со всеми неплательщиками будем работать, в том числе взыскивать в судебном порядке. С подсчетами поможем, обращайтесь.

Вопрос ул. М.Гвардии, 27:

Хотим расширить парковку во дворе МКД.

Ответил Блинов С.К.:

При составлении смет все учтем.

Вопрос Яковлев Г. пер. Средний, д.3:

Вопрос о планах по использованию территории двора после сноса аварийных домов и будет ли пересмотрена межевание дворовой территории.

Ответил Бекмеметьев О.Н.:

На ваши вопросы будет подготовлен ответ.

Вопрос задали ул.Калинина, д.10 А и Республиканская, д.54:

Каким образом можно пересмотреть результаты межевания дворовой территории МКД, отказавшись от лишнего.

Ответил Бекмеметьев О.Н.:

Разъяснения управление архитектурой и градостроительством разместит на официальном портале муниципального образования «Город Глазов».

Вопрос задал ул. Советская, д.34:

По проекту строительства ФМЛ хочет разместить проезд на свою территорию через придворовую МКД.

Ответил Блинов С.К.:

Из проекта проезд будет убран.

Вопрос из зала:

Во дворе Кирова, д.60-64 теперь размещено управление ОГБДД, постоянно много автомобилей, что делать?

Ответил Бекмеметьев О.Н.:

Разговор с представителями МВД был, ждем ответа.

Предложение из зала:

Предлагаю внести в изменения проект и увеличить сроки подачи заявок о включении дворовой территории в муниципальную программу (подпрограмму) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы на 2 недели, так как сейчас огородный сезон и мы не успеем провести общее собрание.

Ответил Бекмеметьев О.Н.:

Предложение хорошее, изменения внесем.

По первому вопросу **решили**:

1. Увеличить сроки подачи заявок о включении дворовой территории в муниципальную программу (подпрограмму) формирования современной городской среды на 2018-2022 годы.

2. Управлению архитектуры и градостроительства:

2.1. Дать разъяснения по порядку пересмотра результатов межевания дворовой территории МКД, разместив их на официальном портале муниципального образования «Город Глазов» в срок до 15.08.2017 г.

2.2. Дать пояснения о планах использования территории расположенной возле многоквартирного дома пер. Средний, д.3 а так же о пересмотре результатов межевания дома.

3. Управлению муниципального жилья в срок до 15.08.2017 разобраться и дать пояснения по оплате задолженности за коммунальные услуги и ресурсы нанимателя муниципальной квартиры №14 ул. Короленко, д.15 Б.

2. По второму вопросу выступил Касимов Т.В.

В начале своего выступления хочу напомнить, что по итогам рассмотрения общественной комиссией заявлений граждан о включении дворовой территории МКД в программу по благоустройству дворовой территории на 2017 год и единогласного одобрения присутствующими членами Общественной комиссии этого предложения, решено включить заявки граждан, не вошедшие в программу по благоустройству дворовой территории МКД на 2017 год, в отдельный перечень

заявок для первоочередного включения их в муниципальную программу благоустройства на 2018-2022 годы. Сюда вошли следующие дворовые территории МКД:

№ п/п	Адрес дворовой территории	Наименование мероприятий по благоустройству дворовой территории
1.	пр. Монтажников, д.2	1.Асфальтирование 2. .Установка скамеек 3. Установка МАФ 4. Озеленение
2.	ул. Кирова, д.56, ул. Школьная, д.26	Асфальтирование
3.	ул. Республиканская, д. 29	Асфальтирование
4.	ул. Пехтина,14	1.Асфальтирование 2..Освещение территории 3.Установка урн, скамеек 4.Установка МАФ, спортивные комплексы 5.Озеленение
5.	ул. Кирова, д.10в, ул. Кирова,д.15, ул. Короленко, д.10	1.Асфальтирование 2. Освещение территории 3.Установка урн, скамеек 4. Оборудование контейнерной площадки
6.	ул. Драгунова, д.45, д.45а	1.Асфальтирование 2.Установка урн, скамеек 3.Установка МАФ, спортивные комплексы

Возвращаясь к теме своего выступления сообщаю, что при подготовке проекта Порядка, Администрация города Глазова руководствовалась постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» и приказом Минстроя России от 06.04.2017 N 691/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2018 - 2022 годы".

Порядок включает в себя следующие разделы:

1. Общие положения, в котором описывается основные понятия, используемые в Порядке и условия включения в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018-2022 годы дворовых территорий МКД, в частности предоставления в уполномоченный орган

(управления ЖКХ) решения об обращении с предложением по включению дворовой территории МКД в Программу, содержащего в том числе информацию:

- о перечне работ по благоустройству дворовой территории МКД, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- о перечне работ по благоустройству дворовой территории МКД, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД (в случае, если правительством Удмуртской Республики принято решение о таком участии);

- о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории МКД, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории МКД, в том числе промежуточном, и их приемке.

2. Организация приема, рассмотрения и оценки заявок на включение дворовой территории в Программу.

В соответствии с проектом заявки будут приниматься Управлением ЖКХ в течении 45 календарных дней после официального опубликования настоящего Порядка на официальном сайте муниципального образования «Город Глазов».

Рассмотрение и оценка заявок о включении дворовой территории МКД в Программу будет, осуществляется общественной комиссией исходя из даты и времени представления таких заявок и при условии их соответствия установленным требованиям

3. Форму заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу (Приложение 1).

4. Перечень документов прилагаемый к заявке (Приложение 2).

Вопросов, предложений и замечаний жителей не поступило

3. По третьему вопросу выступил Касимов Т.В.:

При подготовке проекта Порядка, Администрация города Глазова руководствовалась постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды» и приказом Минстроя России от 06.04.2017 N 691/пр "Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на 2018 - 2022 годы".

Порядок включает в себя следующие разделы:

1. Общие положения в котором описывается основные понятия, используемые в Порядке;

2. Формы подачи заявок граждан, организаций для включения в Программу.

Заявки направляют в письменной форме или в форме электронного обращения согласно приложению 1 к Порядку.

3. Порядок и сроки представления гражданами и организациями заявок в Программу, заявки принимаются в течение 30 календарных дней со дня официального опубликования настоящего Порядка на официальном сайте муниципального образования «Город Глазов».

4. Порядок рассмотрения и оценки заявок граждан и организаций в Программу.

Заявки подлежат обязательной регистрации в Управлении ЖКХ, с последующей передачей в течение трех рабочих дней в общественную комиссию, которая проводит отбор представленных заявок посредством оценки заявок по балльной системе, исходя из критериев оценки, в срок не более пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи таких заявок. Критерии оценки заявок указаны в приложении 2 к настоящему Порядку.

Вопросов, предложений и замечаний жителей не поступило

Протокол вел:



Т.В. Касимов